

Sanierung Altersheim Breiti Bassersdorf



Das Altersheim Breiti in Bassersdorf ist ein Altersheim für Senioren in verschiedenen Altersphasen und mit unterschiedlichen gesundheitlichen Einschränkungen. Veränderte Hygienevorschriften, feuerpolizeiliche Auflagen und Ansprüche der Bewohner machen verschiedene Eingriffe im rund 24-jährigen Gebäude notwendig. Die Sanierung des Altersheims (vom November 2008 bis Dezember 2009) erfolgte unter Betrieb.

Auftraggeber
Gemeinde Bassersdorf

Auftragsdauer B+R
Juni 2008 - März 2010

Nutzen des B+R-Beizuges

- Kontrolle über Kosten, Termine, Leistungen und Qualität
- Permanente Transparenz in allen Projektparametern
- Transparentes Projektänderungswesen
- Klare Organisation und Verantwortlichkeiten
- Geplantes Sitzungswesen und kontrollierte Information
- Einbringen von Fachwissen

Funktion B+R
- Projektleitung Bauherr

Leistung B+R
- Projektleitung über die Phasen Vorprojekt, Bauprojekt, Bewilligungsverfahren, Ausführungsplanung, Submission, Realisation und Inbetriebnahme
- Kontrolle der Kosten, Termine, Leistungen und Qualität
- Bereitstellung von Entscheidungsgrundlagen zu Händen des Liegenschaftenausschusses
- Administrationsaufgaben auf Seite Bauherr (Sitzungsprotokolle, Erstellung Abstimmungsbroschüre, Pressemitteilungen, etc.)
- Kostenkontrolle im Messerli BAUAD