

# Baufeld C1 amRietpark Schlieren



Das Baufeld C1 ist ein Teilprojekt von insgesamt 8 Baufeldern im neuen Quartier amRietpark, das aus einem Teil des ehemaligen Färbi-Areals in Schlieren hervorgeht und einen urbanen Lebensraum für Wohnen, Arbeiten, Einkaufen und Freizeit bietet. Das Baufeld C1 umfasst 140 Geschoss- und Maisonette-Wohnungen (ca. 10'800 m<sup>2</sup>) sowie Ladenflächen (ca. 5'200 m<sup>2</sup>) für die Versorgung des Quartiers.

---

**Auftraggeber**  
PKE-CPE Vorsorgestiftung Energie  
Freigutstrasse 16  
8027 Zürich

---

**Auftragsdauer B+R**  
Seit Januar 2012

---

**Funktion B+R**  
– Stabsstelle der Projektleitung  
Bauherr

---

**Leistung B+R**  
– Dokumentation der Projektorganisation des Bauherrn  
– Administrative Unterstützung der Projektleitung Bauherr (u. a. Prüfungen und Dokumentationen)  
– Fachliche und organisatorische Beratung  
– Überprüfung des Baubeschriebs  
– Kosten- und Terminübersicht  
– Überprüfung von Projektänderungsanträgen  
– Protokollierung der Projektschusssitzungen  
– Vierteljährlicher Standbericht  
– Überprüfung des projektbezogenen Qualitätsmanagements

---

### Nutzen des B+R-Beizuges

- Dokumentierte Festlegung der Verantwortlichkeiten und Kompetenzen des Bauherrn
- Dokumentation und Festlegung standardisierter Prozesse des Bauherrn
- Leistungskontrolle
- Laufende Kostenübersicht und Terminübersicht
- Periodische, stufengerechte Projektinformation
- Administrative Entlastung der Projektleitung Bauherr
- Einbringung von Fachwissen