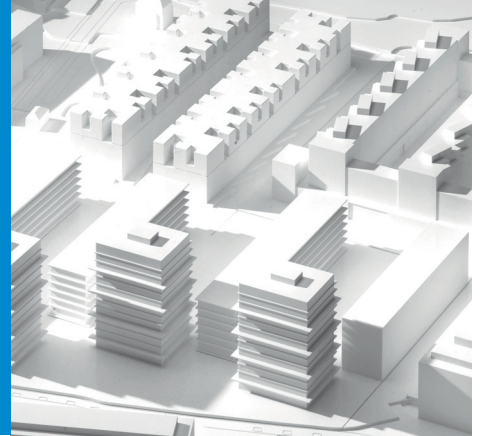


Überbauung Freilager Albisrieden



Die Zürcher Freilager AG baut ihre Zollfreilager-Nutzungen in Albisrieden ab und spielt das Grundstück von rund 72'500 m² für neue Nutzungen frei. Die Eigentümerin plant, das Gelände vorweg dem Wohnen und zu kleinen Anteilen als Standort dem Gewerbe, Büro, Retail (Ladengeschäfte) und weiteren Aktivitäten zuzuführen. Dabei bekennt sich die Bauherrschaft zur Nachhaltigkeit aus dem Zusammenwirken von Ökologie, Ökonomie und Gesellschaft.

Auftraggeber
Zürcher Freilager AG
Rautistrasse 77
8048 Zürich

Auftragsdauer B+R
2011 bis 2016

Funktion B+R

- Gesamtprojektleitung Bauherr
- Projektoffice

Leistung B+R

- Gesamtprojektleitung über die Phasen Vorprojekt, Bauprojekt, Bewilligungsverfahren, Totalunternehmersubmission, Vergaben, Realisierung inklusive Inbetriebnahme, Abnahmen und Übergabe an die Betreiberorganisation/ Nutzer
- Aufbau und Führung Projektoffice (Koordination der Planung und Realisierung Teilgebiete)
- Kontrolle der Kosten, Termine, Leistungen und Qualität
- Administrationsaufgaben auf Seite Bauherr (Sitzungsprotokolle)

Nutzen des B+R-Beizuges

- Kontrolle über Kosten, Termine, Leistungen und Qualität
- Permanente Transparenz in allen Projektparametern
- Transparentes Projektänderungswesen
- Klare Organisation und Verantwortlichkeiten
- Geplantes Sitzungswesen und kontrollierte Information
- Einbringen von Fachwissen